

Reunió de treball de la nova Junta Directiva del Cercle amb el batle de Palma

Jaime Martínez, batle de Palma, ha rebut en audiència als membres de la nova Junta Directiva.

El president, Bernat Bonnin, va iniciar la reunió recordant que la missió del Cercle és participar en el debat públic des del rigor i la independència, traslladant les inquietuds de la societat balear, per a millorar la vida econòmica de les illes i contribuir al progrés i al benestar social.

També apunta que el Cercle està a la disposició d'ajudar en aquells temes en què pugui ser útil.

En la reunió de treball s'ha emfatitzat els següents temes:

1. HABITATGE

Com es pot augmentar significativament l'habitatge? Com es pot accelerar? Com es pot reduir el temps de concessió de llicències?

Jaime Martínez, va explicar que en els últims vint-i-cinc anys la Ciutat ha passat de 350.000 habitants a 500.000 amb un model demogràfic totalment insostenible. Cada any s'empadronen a Palma, 5.000 persones. A més, durant tots aquests anys no s'han fet infraestructures de cap mena ni habitatge públic. No sols és començar de zero sinó que cal revertir una inèrcia que molt difícilment es pot revertir.

El tema passa tenir més sòl disponible i regenerar barris, seguint altres models europeus.

El terme municipal de Palma compta actualment amb 15 sectors de sòl urbanitzable delimitats en el seu planejament i

s'han posat en marxa 8 que suposaran 16.000 habitatges, de les quals el 50% seran públiques.

Quant a les mesures de canvi d'ús de local a habitatge, augment d'altures, divisió de pisos... en aquests dos anys s'han autoritzat 600 habitatges més.

S'han posat en marxa altres propostes d'arrel social i col·laboracions publicoprivades.

S'està lluitant perquè els 831 habitatges de Son Busquets siguin una realitat, però el projecte es troba bloquejat pel Ministeri.

En l'Antiga Presó es faran 140 habitatges per a professions de l'educació, sanitat i policia.

Quant a l'acceleració del tràmit de llicències s'han posat en marxa els ECUS (Entitats Col·laboradores Urbanístiques), per a verificar que els projectes de construcció compleixen amb la normativa urbanística, i d'aquesta manera l'ajuntament dona llicències en 3 o 4 setmanes.

S'ha sol·licitat un estudi per a conèixer quants habitatges buits existeixen.

No es tracta d'un problema de finançament, al contrari, es tracta d'un problema de falta de sòl.

2. MOBILITAT

per quin model de mobilitat aposta l'ajuntament?

Apostem per una flota 100% elèctrica. Dels 117 busos 100% elèctrics que es preveuen, ja hi ha 60 funcionant.

En 2028/2029 tota la flota serà elèctrica.

Existeix un problema de sobreocupació del transport públic amb la “gratuïtat” i la nostra aposta és bonificar als joves, famílies vulnerables, persones majors, etc. i que no sigui gratuït per a tots, per a poder millorar les freqüències i l'ús. A més, el Govern d'Espanya ens deu en aquests moments 40 milions d'euros...

S'han incorporat 200 conductors més.

S'han sol·licitat auditories del carril bici per a poder solucionar tots els punts negres.

No és compatible la mobilitat per als vianants i ciclistes en alguns punts, per exemple, en Blanquerna. Modificarem alguns traçats i continuarem apostant per BICI Palma incorporant bicis elèctriques.

S'ha reduït en més d'un 40% l'ús del patinet.

Quant al Taxi s'han creat més de 200 llicències temporals i una setmana al mes no poden recollir en l'aeroport per a afavorir que hi hagi més taxis a la ciutat.

L'aposta de l'Ajuntament de Palma és desenvolupar el METRE: Són Llàtzer, Son Ferriol, Aeroport, Recinte Firal, Platja de Palma...

El passeig marítim suposa un problema de mobilitat i a més suposa 1.400 aparcaments menys.

Apostem per un segon cinturó.

S'ha encarregat un estudi que demostra que el 70% dels accessos a la ciutat són cotxes de residents.

3. QUALITAT URBANA

També ens preocupa la qualitat urbana: una ciutat atractiva per a viure és també una ciutat atractiva per a treballar, invertir i emprendre...

S'ha reforçat molt la neteja, però hi ha un problema d'incivisme molt important. Hi ha carrers de Palma en les quals es donen tres serveis de neteja al dia i, així i tot, hi ha escombraries al carrer.

S'han incorporat 325 policies més i s'ha creat una unitat de proximitat.

4. TRANSFORMACIÓ ECONÒMICA

Quin paper vol jugar l'ajuntament en la transformació econòmica? Què es farà finalment amb l'edifici de GESA o el projecte de Nou Llevant?

Quant a la transformació econòmica l'aposta d'aquest ajuntament en l'edifici de GESA és: coneixement turístic, cultura i economia blava, dedicant algunes plantes a incubadores d'empreses, centre d'interpretació de l'energia, cultura, projectes del sector sanitari...

Quant al projecte de Nou Llevant no s'ha pogut crear la Fundació per a desenvolupar el projecte i estem analitzant com poder fer-lo.

Per a finalitzar, Jaime Martínez, va valorar molt positivament la reunió i ha sol·licitat la col·laboració franca i oberta amb el Cercle com a entitat de referència en representació de la Societat Civil, emplaçant-se a noves reunions específiques de treball.